



Вступление 3
Форма ведения бизнеса 8
Начало предпринимательской деятельности9
Трудовые отношения и найм иностранных работников 9
Ведение бизнеса без образования юридического лица 10
Ведение бизнеса с образованием юридического лица 11
Особые формы12
Налогообложение13
Виды налогов14
Налоговые ставки14
Налоговые ставки15
Финансовые операции и валютное
регулирование16
Валютный режим в Республике Узбекистан17
Интеллектуальная собственность18
Правовая охрана объектов интеллектуальной собственности19
Международное сотрудничество и участие
Республики Узбекистан в международных
соглашениях19
Защита инвестиций и разрешение споров 21
Гарантии для иностранных инвесторов22
Механизмы разрешения споров23
Международные соглашения и участие Узбекистана в инвестиционных форумах24
Льготы и преференции25
IT-park26
Специальные экономические зоны27
Частная собственность нерезидента28
Порядок приобретения частной собственности. Аренда 29



# Вступление

# Общая информация о Республике Узбекистан

Республика Узбекистан расположена в самом центре Центральной Азии и граничит с пятью государствами региона: Казахстаном, Кыргызстаном, Таджикистаном, Афганистаном и Туркменистаном. Такое положение придает стране стратегическое значение — Узбекистан является важным звеном в региональных и межконтинентальных транспортно-логистических маршрутах, соединяющих Европу, Азию и Ближний Восток.

Близость к основным рынкам Центральной Азии и наличие сухопутных границ с ключевыми партнёрами способствует развитию внешней торговли и расширению экономического сотрудничества. Географическое расположение открывает широкие возможности для создания логистических центров, транспортных хабов и интеграции в международные транспортные коридоры.

Кроме того, будучи одной из двух стран в мире, полностью окружённых другими государствами, не имеющими выхода к морю, Узбекистан активно развивает альтернативные маршруты доставки и модернизирует свою транспортную инфраструктуру. Это позволяет ему выступать надёжным партнёром в обеспечении устойчивых сухопутных перевозок и формировать роль регионального логистического и торгового центра.

## Ключевые торговые партнёры (товарооборот, 2024 г.):

- Китай \$10,2 млрд;
- Россия \$9,6 млрд;
- Казахстан \$3,4 млрд;
- Турция \$2,4 млрд;
- Южная Корея \$1,6 млрд;
- Германия \$969,8 млн;
- Туркменистан \$947,7 млн;
- Франция \$930,1 млн;
- Афганистан \$884,2 млн;
- Индия \$770,6 млн.

#### Население и демография:

- население: 37,6 млн (на 1 января 2025 г.);
- средний возраст: ~28 лет;
- прирост населения: ~2,1% в год (700−800 тыс. человек ежегодно);
- рабочая сила: молодая и динамично растущая.

#### Основные отрасли экономики:

- сельское хозяйство (хлопок, фрукты, овощи);
- энергетика (нефть, газ, международные проекты);
- информационные технологии и финтех:
- текстильная промышленность;
- горнодобывающая отрасль (золото, медь, уран).

Узбекистан демонстрирует устойчивую положительную динамику в международных рейтингах, что служит доказательством эффективности проводимых реформ, направленных на модернизацию экономики, повышение прозрачности государственного управления и формирование благоприятного делового климата. Эти успехи укре-

пляют доверие со стороны международных партнёров и инвесторов, а также способствуют активному включению страны в глобальные экономические процессы.

В Индексе восприятия коррупции (Corruption Perceptions Index. Transparency International) за 2024 год Узбекистан занял 121-е место из 180 стран, набрав 32 балла из 100. Для сравнения, в 2016 году страна находилась на 156-й позиции с показателем всего 22 балла. Последовательный рост показателя отражает положительные изменения в антикоррупционной политике, совершенствование правовых механизмов и укрепление общественного контроля. Увеличение прозрачности деятельности государственных органов и цифровизация процессов оказали положительное влияние на уровень доверия к институтам власти.

В Индексе эффективности статистической деятельности (Statistical Performance Indicators, Всемирный банк) Узбекистан занял 62-е место среди 217 стран, получив 80,3 балла. Это говорит о значительном прогрессе в обеспечении высокого уровня прозрачности, своевременности и качества статистических данных, что особенно важно для разработки и оценки экономической политики. Улучшение данного показателя также свидетельствует о готовности страны предоставлять достоверную и сопоставимую информацию в рамках международной отчётности.

В **Индексе экономической свободы** (Index of Economic Freedom, Heritage Foundation, 2025) Узбекистан занимает 100-е место из 184 государств,

демонстрируя уверенное продвижение в направлении либерализации экономики. Страна предпринимает шаги по снижению административных барьеров, улучшению инвестиционного климата, обеспечению прав собственности и реформированию финансового сектора. Эти меры способствуют притоку инвестиций и росту предпринимательской активности.

Указанные достижения подтверждают устойчивость стратегического курса на институциональное развитие, повышение открытости и транспарентности, а также укрепление позиций Узбекистана как надёжного и предсказуемого партнёра в международной экономической системе.

# Инвестиционный климат и государственные меры поддержки

За последние несколько лет Узбекистан становится одним из наиболее привлекательных мест для развития бизнеса иностранными инвесторами. Узбекистан — это одна из древнейших цивилизаций, где всегда процветала торговля, ремесло и наука. В прошлом знаменитые узбекские города, такие как Самарканд, Бухара, Хива и Ташкент, всегда притягивали тех, кто стремился к знаниям и к лучшей жизни. В местной культуре торговля и стремление к знаниям всегда имели особое место.

Бизнес-климат в Узбекистане в 2025 году демонстрирует устойчивое улучшение, что делает страну все более привлекательной для иностранных инвесторов. В 2024 году реальный рост ВВП составил 6,5%, чему способ-

ствовали активные инвестиции, рост потребления и структурные реформы.

Объём инвестиций в основной капитал увеличился на 127,6% по сравнению с предыдущим годом, достигнув \$39 млрд, что отражает активное привлечение иностранных инвестиций и реализацию масштабных инфраструктурных проектов.

Согласно отчёту Центра экономических исследований и реформ (ЦЭИР), в 2024 году сводный индекс бизнес-климата в среднем составил 53 пункта по шкале от -100 до +100, что свидетельствует о положительных настроениях среди предпринимателей.

Правительство Узбекистана продолжает проводить реформы, направленные на улучшение инвестиционного климата, включая законодательные изменения, защиту прав инвесторов и поддержку частного сектора.

Эти меры в сочетании с макроэкономической стабильностью и стратегическими инициативами, такими как «Узбекистан-2030», способствуют формированию благоприятной деловой среды и устойчивому экономическому росту страны.

Дополнительно, Узбекистан активно интегрируется в международные торговые и экономические организации — включая процесс получения статуса члена ВТО, участие в ГСП+ и развитие региональных инициатив с Центральной Азией и соседними государствами.

Все эти факторы создают устойчивую платформу для роста частного сектора, привлечения долгосрочных инвестиций и дальнейшего укрепления позиции Узбекистана как одного из ключевых экономических центров региона.

Несмотря на то, что страна в первую очередь агро-индустриальная, экономика Узбекистана представлена разными секторами: сельское хозяйство, машиностроение, текстиль, добыча углеводородов и цветных металлов, в последнее время, вследствие активной диверсификации экономики, все большую и большую часть ВВП Республики занимает сектор услуг. В соответствии с государственными программами планируется до 2026 года увеличить оборот фондового рынка с 200 млн. долларов США до 7 млрд. долларов, а также довести долю частного сектора в активах банковской системы до 60%.

#### **RATING ACTION COMMENTARY**

Fitch Upgrades Uzbekistan to 'BB'; Outlook Stable

Thu 26 Jun, 2025 - 07:03 ET

Fitch Ratings - Hong Kong - 26 Jun 2025: Fitch Ratings has upgraded Uzbekistan's Long-Term Foreign-Currency Issuer Default Rating (IDR) to 'BB' from 'BB-'. The Outlook is Stable.

A full list of rating actions is at the end of this rating action commentary.

The Economist names Uzbekistan 'country of the year'

Dec 21, 2019

За последние 7–8 лет экономика Узбекистана демонстрирует устойчивый рост: страна стабильно входит в лидеры по темпам экономического развития после пандемии. В декабре 2019 года The Economist признал Узбекистан «Страной года», а в рейтинге Doing Business 2020 Всемирного банка — в числе 20 лучших юрисдикций для ведения бизнеса.

26 июня 2025 года агентство Fitch Ratings повысило долгосрочный рейтинг Узбекистана по иностранной валюте с «ВВ-» до «ВВ» со «Стабильным» прогнозом, указывая на ускорение реформ, улучшение фискальных показателей, устойчивый рост ВВП на уровне примерно 6,3% в 2025–2026 гг., а также значительный запас внешних резервов и низкий государственный долг (около 32% ВВП).

# Макроэкономическая устойчивость Республики Узбекистан: оценки международных агентств и институциональные реформы

В июне 2025 года международное агентство Moody's Ratings повысило прогноз по суверенному рейтингу Узбекистана с «стабильного» на «позитивный», подтвердив уровень ВаЗ, включая необеспеченные облигации и программы (Р) ВаЗ. Это стало вторым положительным сигналом после аналогичного шага со стороны S&P Global Ratings.

#### 1. Институциональные реформы

 В госкомпаниях и банках внедрено корпоративное управление: доля

- независимых директоров достигла 25% в SOEs и 40% в SOBs, план более 50% к 2027 году.
- Принят закон о конфликте интересов, в разработке — законы об электронном декларировании и защите информаторов.
- Повышена прозрачность госсчётности и статистики.

#### 2. Энергетическая реформа

- Постепенный отказ от субсидий и переход к рыночным тарифам в электро- и газовой отраслях.
- Полное покрытие себестоимости к 2027–2028 годам.
- Предусмотрена социальная поддержка (индексация зарплат и пенсий).

#### 3. Приватизация и реструктуризация

- Приватизация банков и компаний (Ipoteka Bank, SQB, Asaka, Navoi Mining).
- В 2025 утверждена дорожная карта IPO/SPO 29 госкорпораций.
- Создан Национальный инвестфонд под управлением Franklin Templeton для продажи долей в 18 активах.
- Цель снижение доли государства в банковском секторе с 65% до 46%.

#### 4. Макроэкономика

- **Рост ВВП в 2024** 6,5%; прогноз на 2025–2026 5,7–5,8%.
- Драйверы инвестиции в энергетику, инфраструктуру, приток капитала, диверсификация трансфертов.
- Фискальный дефицит 3,3% ВВП (2024), целевой — ниже 3%.
- Госдолг менее 40% ВВП, в основном на льготных условиях.

#### 5. Международное признание

- Подтверждена макроэкономическая стабильность и низкая внешняя уязвимость
- Идёт обновление инвестиционного, налогового и корпоративного законодательства.
- Обеспечен доступ к международному арбитражу по инвестиционным соглашениям.

### Ведущими направлениями внешнеэкономического взаимодействия являются:

- Евразийский экономический союз (EAЭС) Узбекистан с 2020 года участвует в организации в статусе наблюдателя. Это даёт доступ к рынкам стран ЕАЭС и формирует основу для устранения торговых барьеров, упрощения процедур и стандартизации технических требований.
- Китай Стратегический партнёр в рамках инициативы «Один пояс, один путь», включающей крупные инфраструктурные и логистические проекты, инвестиции в транспорт, энергетику, промышленность и сельское хозяйство.
- Объединённые Арабские Эмираты (ОАЭ) Одно из приоритетных направлений по привлечению прямых инвестиций в высокотехнологичные отрасли, зелёную энергетику и развитие инновационной экономики. Также развиваются партнёрские проекты в сфере исламских финансов и цифровизации госуслуг.
- Европейский союз (ЕС) Ведётся активное расширение торгово-экономических отношений, включая статус Узбекистана как бенефициара Генерализованной системы преференций «GSP+», что позволяет

экспортировать широкий перечень товаров в EC без пошлин.

Афганистан и Центрально-Азиатские соседи— Узбекистан выступает как логистический и транзитный хаб между Центральной и Южной Азией, в том числе за счёт продвижения проектов по созданию железнодорожных и автотранспортных коридоров (например, Транс-Афганского маршрута).

Кроме того, Узбекистан подписал более 50 соглашений о взаимной защите и поощрении инвестиций, а также более 100 соглашений об избежании двойного налогообложения с разными странами, что создаёт правовую основу для устойчивого международного партнёрства.

# Упрощение таможенных процедур

В рамках реформирования внешнеэкономической деятельности также активно совершенствуется таможенное администрирование:

- снижены ставки таможенных пошлин и акцизов;
- внедрены цифровые сервисы для удалённого оформления документов:
- ускорены процедуры пограничного контроля и сертификации;
- расширяется применение системы «единого окна» при взаимодействии с госорганами.

Эти изменения способствуют упрощению выхода на внешние рынки, сниже-

нию издержек бизнеса и улучшению условий для международной торговли.

# Условия въезда для иностранных граждан

Въезд в Республику Узбекистан для граждан большинства стран не представляет сложности. На сегодняшний день действует безвизовый режим для более чем 90 государств, а также возможность получения электронной визы через официальный портал.

Для длительного пребывания или осуществления трудовой и предпринимательской деятельности иностранцам доступны различные виды виз — включая деловую, рабочую, инвесторскую и IT-визу, каждая из которых оформляется в упрощённом порядке при наличии соответствующих оснований.

Граждане следующих стран освобождены от необходимости получения визы для въезда в Узбекистан на определённый срок:

- Бессрочно: Армения, Азербайджан, Беларусь, Грузия, Казахстан, Молдова, Россия, Украина.
- До 60 дней: Кыргызстан.
- До 30 дней: Андорра, Аргентина, Австралия, Австрия, Багамы, Барбадос, Бельгия, Босния и Герцеговина, Бразилия, Бруней, Болгария, Канада, Чили, Хорватия, Кипр, Чехия, Дания, Доминика, Доминиканская Республика, Эстония, Финляндия, Франция, Германия, Греция, Венгрия, Исландия, Индонезия, Ирландия,

Израиль, Италия, Япония, Латвия, Лихтенштейн, Литва, Люксембург, Малайзия, Мальта, Мексика, Монако, Монголия, Черногория, Нидерланды, Новая Зеландия, Норвегия, Польша, Португалия, Румыния, Сан-Марино, Сербия, Сингапур, Словакия, Словения, Южная Корея, Испания, Швеция, Швейцария, Турция, Объединенные Арабские Эмираты, Великобритания, Ватикан.

С 1 июня 2025 года в Республике Узбекистан вводится безвизовый режим на срок до 30 дней для граждан Китайской Народной Республики и Государства Кувейт.

Граждане стран, не входящих в безвизовый список, могут оформить электронную визу для въезда в Узбекистан. Виза действует 30 дней и оформляется в течение 3 рабочих дней. Доступны однократные, двукратные и многократные варианты.

Регистрация по месту пребывания обязательна в течение трёх суток после въезда. Гостиницы регистрируют автоматически, при проживании в частном секторе требуется самостоятельная регистрация через онлайн-платформу или в органах миграции.

Отдельные категории освобождаются от визы: владельцы дипломатических паспортов (в рамках двусторонних соглашений) и обладатели красного паспорта ООН (до 30 дней). Владельцы синего паспорта ООН получают визу по упрощённой процедуре за 2 рабочих дня при наличии приглашения.



# Начало предпринимательской деятельности

Перед тем, как начать бизнес в Узбекистане, нерезиденту необходимо получить персональный идентификационный номер физического лица (ПИНФЛ) в любом удобном для него Центре государственных услуг или отделе оформления гражданства органов внутренних дел по месту временной регистрации. Предусматривается также и возможность получения ПИНФЛ по доверенности. Для этого необходимы нотариально заверенная доверенность, (а если доверитель гражданин не страны, ратифицировавшей Кишиневскую конвенцию, то и апостиль), скан паспорта и электронная версия фотографии доверителя. Все указанные документы предоставляются на электронных носителях. Получение ПИНФЛ обуславливается тем, что последующие шаги, связанные с запуском бизнеса, будут так или иначе связаны с ПИНФЛ. Помимо ПИНФЛ, рекомендуется также и получения электронно-цифровой подписи специального файла, благодаря которому физическое лицо получает доступ ко множеству услуг на государственных платформах.

Для того, чтобы начать бизнес в Узбекистане, при условии, допустим, что директором компании будет иностранный гражданин — единственный учредитель компании, ему необходимо получить разрешение на труд и рабочую визу, если для въезда требуется виза. Разрешение на труд выдается в среднем на срок до 1 года. Стоит

также обратить внимание на то, что некоторые виды деятельности могут осуществляться после получения лицензии, документа разрешительного характера или только после прохождения уведомительных процедур. При этом, количество лицензируемых видов деятельности постепенно уменьшается.

В Узбекистане также действует практика ведения бизнеса иностранными компаниями через постоянные учреждения. Постоянное учреждение — это специальный налоговый статус, который позволяет иностранным компаниям вести бизнес без открытия юридического лица. Постоянным учреждением признается ведение бизнеса без регистрации компании, если деятельность ведется на срок более 183 дней. Подобный статус в большинстве случаев применяется компаниями, которые специализируются на ремонтно-строительных работах или любой другой деятельности, которая имеет определенный срок. Иностранное юридическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность в Республике Узбекистан, приводящую к образованию постоянного учреждения, обязано зарегистрироваться в качестве налогоплательщика в налоговом органе. Для регистрации подается заявление и ряд документов самой иностранной компании на государственном (узбекском) языке.

# Трудовые отношения и найм иностранных работников

# Общие положения о привлечении иностранной рабочей силы в Республике **Узбекистан**

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 25 марта 2019 года № 244 «Об утверждении Положения о порядке привлечения и использования иностранной рабочей силы в Республике Узбекистан», любые иностранные граждане, осуществляющие трудовую деятельность на территории Республики Узбекистан на постоянной, временной или удалённой основе, подлежат обязательному оформлению разрешительного документа - подтверждения на право осуществления трудовой деятельности, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством.

Процедура получения указанного подтверждения осуществляется на основании обращения работодателя (юридического лица, зарегистрированного на территории Республики Узбекистан) в Министерство занятости и сокращения бедности Республики Узбекистан посредством Единого портала интерактивных государственных услуг (my.gov.uz) либо через территориальные органы занятости.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина (паспорт);
- цветная фотография (размером 3×4 см);
- документы, подтверждающие профессиональную квалификацию и образование;
- проект трудового договора;
- копия визы (в случае визового режима въезда).

Срок рассмотрения заявления составляет не более 15 (пятнадцати) рабочих дней. Подтверждение выдается на срок действия трудового договора, но не более одного календарного года, с правом последующего продления.

За рассмотрение заявления и выдачу подтверждения взимается государственная пошлина в следующих размерах:

- 1 базовая расчётная величина (БРВ)– за рассмотрение заявления;
- от 1 до 30 БРВ за выдачу документа, в зависимости от уровня квалификации специалиста.

# **Исключения и освобождение** от получения разрешения

От прохождения процедуры получения разрешения на осуществление трудовой деятельности в Республике Узбекистан освобождаются следующие категории иностранных граждан:

- обладатели вида на жительство в Узбекистане;
- инвестировавшие не менее 8 500 БРВ (на момент внесения инвестиций), приобретя акции или доли хо-

- зяйственных обществ, либо создав иностранное предприятие;
- сотрудники постоянных представительств иностранных государств, международных межправительственных или иностранных правительственных организаций, аккредитованных в МИД, или иные лица с дипломатическим статусом;
- специалисты, привлекаемые на работу в сфере туризма по ходатайству Министерства туризма и культурного наследия – на срок до 3 месяцев;
- учредители или первые руководители иностранных или совместных предприятий, действующих или создающихся в Узбекистане, – с даты заключения с ним трудового договора на эту должность – на срок до 3 месяцев:
- деятели науки и культуры, работающие в Узбекистане в организациях, созданных в соответствии с межгосударственными договорами;
- студенты, проходящие производственную практику во время каникул в рамках вузовской программы (для вузов Узбекистана);
- представители прессы, аккредитованным в МИД;
- работники ННО, представительств и филиалов международных и иностранных негосударственных (неправительственных) некоммерческих организаций, аккредитованных в Минюсте;
- преподаватели или специалисты, привлекаемые для работы в Президентские школы и вузы в Республике Каракалпакстан, областях и Ташкенте;
- лица, для которых международными договорами Республики Узбекистан определен иной порядок трудоустройства.

# Квотирование и ограничения

Привлечение иностранной рабочей силы подлежит государственному регулированию через механизм квотирования. Квота на привлечение иностранных работников утверждается ежегодно постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан. Работодатель обязан документально обосновать отсутствие квалифицированных специалистов среди местных кадров для исполнения аналогичных трудовых функций.

В отдельных отраслях установлены дополнительные ограничения на количество иностранных работников или полное ограничение допуска, в частности:

- в учреждениях образования;
- в органах государственного управления;
- в средствах массовой информации;
- в иных сферах, где присутствуют вопросы национальной безопасности или государственного суверенитета.

# Ведение бизнеса без образования юридического лица

# Самозанятое лицо

Иностранные граждане вправе вести свою деятельность в качестве самозанятого лица. Статус самозанятого лица приобретается путем регистрации в

специальном приложении налоговых органов. Стоит иметь ввиду, что самозанятое лицо может заниматься только теми видами деятельности, которые указаны в регламентированном перечне (в настоящий момент их 104). За регистрацию самозанятых лиц государственная пошлина не взимается.

# Индивидуальный предприниматель

Нерезидентам предоставляется право заниматься предпринимательской деятельностью в качестве физического лица путем регистрации индивидуального предпринимательства. Важно иметь ввиду, что предпринимательство осуществляется индивидуальным предпринимателем на базе принадлежащего ему имущества. Индивидуальный предприниматель, точно также как и самозанятое лицо, может заниматься только той деятельностью, которая предусмотрена в специальном перечне, который на данный момент состоит из более чем 90 видов деятельности. Также, индивидуальный предприниматель имеет право осуществлять найм сотрудников в количестве не более 5 человек.

Нерезиденты могут зарегистрировать индивидуальное предпринимательство в Центрах государственных услуг или через Единый портал интерактивных государственных услуг посредством электронно-цифровой подписи. За регистрацию индивидуальных предпринимателей в Центрах государственных услуг взимается государственная пошлина в размере 1 БРВ (375 000 сум/29\$), а при регистрации посредством Единого портала интерактивных

государственных услуг - 0,9 БРВ (338 000 cум/26\$).

# Ведение бизнеса с образованием юридического лица

Иностранные граждане могут также осуществлять предпринимательскую деятельность в Узбекистане путем регистрации юридического лица. В настоящий момент в Узбекистане позволяется открывать юридические лица в различных формах. Наиболее востребованные организационно-правовые формы в Узбекистане - Общество с ограниченной ответственностью и акционерное общество.

## Общество с ограниченной ответственностью

Общество с ограниченной ответственностью удобно для учредителей тем, что ответственность распространяется только на имущество самого общества. Количество участников общества с ограниченной ответственностью может быть одно лицо или несколько лиц в количестве не более 50, в случае превышения, общество должно быть перерегистрировано в качестве акционерного общества. Участниками общества с ограниченной ответственностью могут как быть физические лица, так и юридические лица (количество учредителей не менее 2). Данная форма ведения бизнеса является наиболее

удобной в силу относительно быстрой и простой регистрации, занимающего, как правило, не более 1-3 рабочих дня, а также отсутствию требований к минимальному размеру уставного фонда (если иное не указывается в лицензионных требованиях).

Следует также отметить, что законодательство Республики Узбекистан предусматривает такое понятие как «Предприятие с иностранными инвестициями» — специальный индикатор, который позволяет использовать определенные льготы. «Предприятиями с иностранными инвестициями» признаются компании с уставным фондом в размере не менее 400 000 000 сумов (32 500\$) и долей нерезидента не менее 15%. Определяются два вида ПИИ — СП (совместное предприятие) с долей нерезидента не менее 15%, и ИП (иностранное предприятие), когда доля нерезидента равна 100%.

При этом, сохранение понятий ПИИ не означает, что нерезидентам в обязательном порядке необходимо получать статус СП или ИП, нерезиденты свободны в создании обычных 000 с любым размером уставного фонда.

Нерезиденты могут зарегистрировать 000 в Центрах государственных услуг или через Единый портал интерактивных государственных услуг посредством электронно-цифровой подписи и подачи учредительных документов (решение/протокол, учредительный договор (если участников 2 и более) и устав). За регистрацию 000 в Центрах государственных услуг взимается государственная пошлина в размере 1 БРВ (375 000 сум/29\$), а при регистрации посредством Единого портала интерактивных государственных услуг — 0,9 БРВ (338 000 cyм/26\$). За регистрацию СП 000/ИП 000 взимается государственная пошлина в размере 10 БРВ (3 750 000 сум/290\$).

В Узбекистане Закон «Об обществах с ограниченной ответственностью», но с 1 марта 2023 года в стране не допускается создание юридического лица в организационно-правовой форме унитарного предприятия или общества с дополнительной ответственностью.

# Особые формы

# Представительство иностранного юридического лица.

Представительство иностранного юридического лица в Республике Узбекистан — это структурное подразделение, создаваемое в иной местности, чем основное юридическое лицо, с целью представления и защиты его интересов. Представительство не является самостоятельным юридическим лицом и действует от имени и за счёт головной организации. Все права и обязанности, возникающие в рамках его деятельности, принадлежат иностранному юридическому лицу. Представительство не вправе осуществлять предпринимательскую или коммерческую деятельность. Исключение составляют лишь отдельные случаи, предусмотренные законом (например, деятельность представительств иностранных авиакомпаний).

Аккредитация представительств осуществляется Министерством инвестиций, промышленности и торговли Республики Узбекистан. Процедура может быть реализована через Центры государственных услуг либо посредством Единого портала интерактивных государственных услуг. Для получения аккредитации необходимо предоставить заявление, учредительные документы иностранной организации, выписку из соответствующего реестра, доверенность на руководителя представительства, а также положение о представительстве. Государственная пошлина составляет 48-кратный размер БРВ. Срок рассмотрения заявления до 5 рабочих дней. После получения аккредитации представительство обязано в течение 10 дней уведомить министерство о своём почтовом адресе, встать на налоговый учёт по месту нахождения и представить подтверждающие документы.

# Филиалы иностранных юридических лиц

Законодательство Республики Узбекистан не содержит прямого запрета или ограничения на создание филиалов иностранными юридическими лицами. Однако на практике отсутствует нормативно установленный порядок регистрации филиалов иностранных компаний.

В связи с этим государственные органы, как правило, отказывают в регистрации филиалов иностранных юридических лиц.

## Постоянные учреждения

В Узбекистане также действует практика ведения бизнеса иностранными компаниями через постоянные учреждения. Постоянное учреждение это специальный налоговый статус, который позволяет иностранным компаниям вести бизнес без открытия юридического лица. Постоянным учреждением признается ведение бизнеса без регистрации компании, если деятельность ведется на срок более 183 дней. Подобный статус в большинстве случаев применяется компаниями, которые специализируются на ремонтно-строительных работах или любой другой деятельности, которая имеет определенный срок. Иностранное юридическое лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность в Республике Узбекистан, приводящую к образованию постоянного учреждения, обязано зарегистрироваться в качестве налогоплательщика в налоговом органе. Для регистрации подается заявление и ряд документов самой иностранной компании на государственном (узбекском) языке.



# Виды налогов

На территории Узбекистана, в зависимости от деятельности, годового оборота, количества и категории работников, применяются следующие виды налогов:

- налог на добавленную стоимость;
- акцизный налог;
- налог на прибыль;
- налог на доходы физических лиц;
- налог за пользование недрами;
- специальный рентный налог на добычу полезных ископаемых;
- налог за пользование водными ресурсами;
- налог на имущество;
- земельный налог;
- социальный налог.

Налоговое законодательство также предусматривает для отдельных категорий налогоплательщиков следующие специальные налоговые режимы, представляющие собой освобождение от уплаты отдельных налогов, применение пониженных налоговых ставок или иных налоговых льгот:

- налог с оборота, может уплачиваться как фиксировано, так и в размере до 4% от совокупного дохода в зависимости от вида деятельности и географического расположения;
- особый порядок налогообложения участников соглашений о разделе продукции;
- особый порядок налогообложения участников специальных экономических зон и отдельных категорий налогоплательщиков;
- особый порядок налогообложения отдельных территорий Республики Узбекистан.

# Налоговые ставки

## Налоговые ставки для самозанятых

Налогообложение самозанятых лиц представлена социальным налогом, который уплачивается в размере 1 БРВ (375 000 сум) в год. С 2024 года, если годовой доход самозанятого лица превышает 100 млн. сумов, с суммы превышения взимается налог с оборота по ставке 4%. При дальнейшем росте оборота — свыше 1 млрд. сумов в год — самозанятый автоматически становится плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) и налога на прибыль, аналогично индивидуальным предпринимателям.

# Налоговые ставки для индивидуальных предпринимателей

Налогообложение индивидуальных предпринимателей зависит от наличия сотрудников и годового оборота. Индивидуальный предприниматель вне зависимости от годового оборота уплачивает социальный налог в размере 1 БРВ в год.

Если годовой оборот индивидуального предпринимателя не превышает 100 млн. сумов, то индивидуальный предприниматель вправе платить либо НДФЛ в фиксированном размере (от 65 000 сумов до 1 000 000 в зависимости от географического расположения и вида деятельности) в месяц, либо НДФЛ по декларации по ставке 12%.

При годовом обороте от 100 млн. сумов до 1 млрд. сумов, ИП может выбрать специальный налоговый режим налога с оборота по ставке до 4% или налога в фиксированном размере — при обороте ниже 500 млн. можно уплачивать 30 млн. сумов в год, а при обороте свыше 500 млн. — 40 млн. в год.

При годовом обороте свыше 1 млрд сумов, а также при совершении импортных/экспортных операций, индивидуальный предприниматель уплачивает налог на прибыль (до 20%) и НДС (12%).

# Налоговые ставки для 000

Общества с ограниченной ответственностью при годовом обороте менее 1 млрд. вправе выбрать специальный налоговый режим по уплате налога с оборота вместо НДС и налога на прибыль. Ставка налога с оборота — 4%. При годовом обороте до 1 млрд. сумов, ООО может выбрать специальный налоговый режим налога с оборота по ставке до 4% или налога в фиксированном размере — при обороте ниже 500 млн. можно уплачивать 30 млн. сумов в год, а при обороте свыше 500 млн. — 40 млн. в год.

Общество с ограниченной ответственностью вправе выбрать вместо уплаты налога с оборота налог на прибыль, по ставке 15%. Если годовой оборот превышает 1 млрд. или компания занимается импортными/экспортными операциями или производит подакцизную продукцию, то компания автоматически уплачивает налог на прибыль и НДС (12%).

Общества с ограниченной ответственностью, имеющие работников, уплачивают социальный налог в размере 12%.

Общества с ограниченной ответственностью, имеющие на территории Узбекистана имущество, уплачивают налог на имущество в размере 1,5%.

## Налоговые ставки для АО

Акционерное общество при годовом обороте менее 1 млрд. вправе выбрать специальный налоговый режим по уплате налога с оборота вместо НДС и налога на прибыль.

Ставка налога с оборота — 4%. При годовом обороте до 1 млрд. сумов, акционерное общество может выбрать специальный налоговый режим налога с оборота по ставке до 4% или налога в фиксированном размере — при обороте ниже 500 млн. можно уплачивать 30 млн. сумов в год, а при обороте свыше 500 млн. — 40 млн. сумов в год.

Акционерное общество вправе выбрать вместо уплаты налога с оборота налог на прибыль, по ставке 15%. Если годовой оборот превышает 1 млрд. или компания занимается импортными/ экспортными операциями или производит подакцизный товар, то компания автоматически уплачивает налог с оборота и НДС (12%).

Акционерное общество, имеющие работников, уплачивают социальный налог в размере 12%.

Акционерное общество, имеющие на территории Узбекистана имущество, уплачивают налог на имущество в размере 1,5%.

## Налоговые ставки

# Налоговые ставки для представительств

Представительство иностранного юридического лица, имеющее сотрудников, уплачивает социальный налог в размере 12%.

Представительство иностранного юридического лица, имеющее имущество, уплачивает налог на имущество в размере 1,5%.

В случае ввоза ТМЦ, представительство иностранного юридического лица уплачивает таможенные пошлины и сборы, акцизный налог, а также НДС (12%).

# Налоговые ставки для постоянных учреждений

Постоянное учреждение уплачивает налог на прибыль в размере 15%.

Постоянное учреждение уплачивает налог на прибыль (дивиденды) в размере 10%.

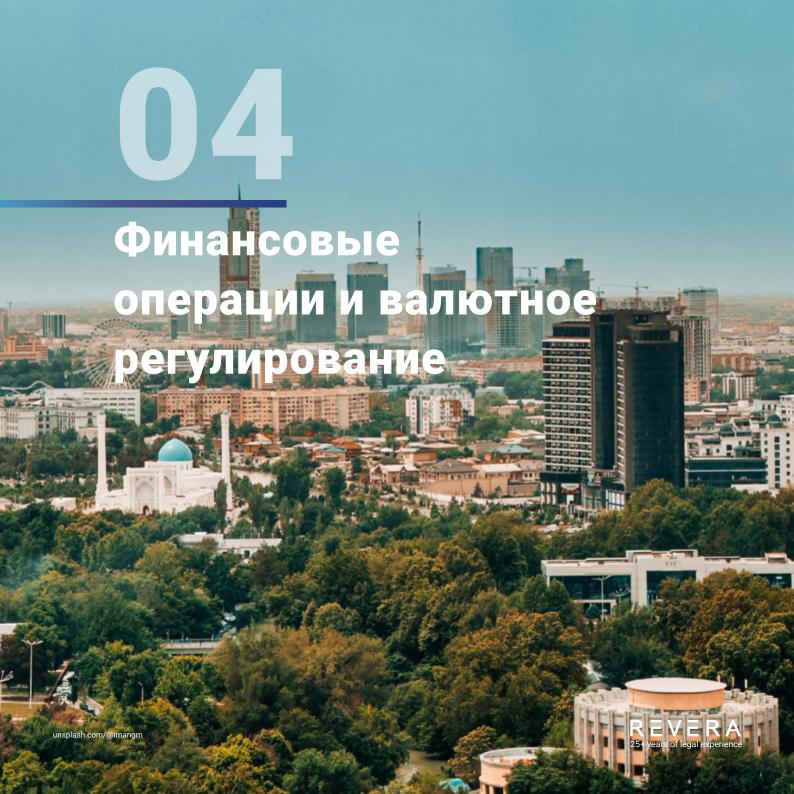
Постоянное учреждение, имеющий работников, уплачивает социальный налог в размере 12%.

Постоянное учреждение, имеющее собственность, уплачивает налог на имущество в размере 1,5%,

# Налогообложение физических лиц-нерезидентов

Доходы нерезидентов (иностранных физических лиц), полученные от источников в Узбекистане, облагаются налогом на доходы физических лиц.

Выплата доходов физическому лицу нерезиденту Республики Узбекистан производится без удержания налога у источника выплаты или с применением пониженной налоговой ставки В соответствии С положениями международного договора Республики Узбекистан и специальных положений по международным договорам, регулирующих вопросы избежания двойного налогообложения и предотвращения уклонения от уплаты налогов. Доходы физического лица нерезидента Республики Узбекистан, полученные от источников в Республике Узбекистан, в виде дивидендов и процентов подлежат налогообложению по ставке 10%, остальные доходы, включая доходы, полученные по трудовым договорам и договорам гражданско-правового характера, подлежат налогообложению по ставке 12%, за исключением доходов ОТ предоставления транспортных услуг при международных перевозках (доходы от фрахта), которые облагаются по ставке 6%.



# Валютный режим в Республике **Узбекистан**

Валютная политика Узбекистана основана на принципах рыночного курсообразования и прозрачного регулирования со стороны Центрального банка. Все валютные операции проводятся через уполномоченные банки, а иностранным инвесторам обеспечен доступ к репатриации прибыли и трансграничным переводам при соблюдении фискальных требований. Финансовая система представлена двухуровневой моделью с активным участием международных институтов, включая ЕБРР, IFC u ADB.

При этом валютное законодательство запрещает указывать цены и обязательства в иностранной валюте в сделках между резидентами - расчёты допускаются исключительно в национальной валюте (суме), за исключением прямо предусмотренных законом случаев.

В соответствии с положениями валютного законодательства Республики Узбекистан, а также разъяснениями Центрального банка Республики Узбекистан, в отношениях между резидентами запрещается установление обязательств, цен, сумм платежей и иных расчётных параметров в иностранной валюте, а также осуществление взаиморасчётов в любой валюте. отличной от национальной валюты – узбекского сума (UZS).

Данный запрет распространяется на все виды договоров, заключаемых между резидентами, включая, но не ограничиваясь: договорами купли-продажи, аренды, оказания услуг, подряда, займа, поставки и иными гражданско-правовыми соглашениями. Не допускается также косвенная привязка условий договора к иностранной валюте, в том числе посредством указания эквивалента в валюте, установления штрафов или пени, рассчитываемых исходя из валютного курса, либо определения порядка платежей с учётом динамики валютных котировок.

### Под резидентами в целях применения указанного запрета понимаются:

- юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке в Республике Узбекистан;
- филиалы и представительства иностранных юридических лиц, зарегистрированные на территории Республики Узбекистан:
- физические лица, являющиеся гражданами Республики Узбекистан, а также иностранные граждане и лица без гражданства, имеющие постоянное место жительства на территории Узбекистана.

Исключения из указанного правила допускаются в строго определённых законом случаях, при наличии специального разрешения Центрального банка Республики Узбекистан, либо при осуществлении внешнеэкономических операций и операций, совершаемых в рамках специального правового режима (в частности, в свободных экономических зонах).



# Правовая охрана объектов интеллектуальной собственности

Правовая охрана интеллектуальной собственности в Республике Узбекистан закреплена в статье 53 Конституции и подробно регулируется Гражданским кодексом (Раздел IV). Закон охватывает широкий круг объектов, включая авторские произведения, изобретения, товарные знаки, промышленные образцы, программы для ЭВМ, базы данных и ноу-хау.

#### Охрана возникает:

- автоматически для авторских и смежных прав;
- по регистрации для объектов, указанных в законе (например, изобретений, товарных знаков, промышленных образцов).

#### Правообладатели обладают:

- личными неимущественными правами (авторство, имя, защита репутации);
- имущественными правами, включая исключительное право использовать, передавать и лицензировать объект.

Таким образом, действующее законодательство Узбекистана обеспечивает устойчивую правовую базу для защиты и коммерциализации интеллектуальной собственности, включая её использование в гражданском обороте и трансграничных сделках. Товарный знак (знак обслуживания) представляет собой индивидуализирующее обозначение, позволяющее отличать товары и/или услуги одного субъекта хозяйствования от аналогичных товаров и/или услуг иных лиц. В Республике Узбекистан правовая охрана товарного знака предоставляется исключительно на основании его государственной регистрации в Агентстве по интеллектуальной собственности при Министерстве юстиции.

Обозначение может быть словесным, буквенным, цифровым, графическим, объёмным или комбинированным, включая цветовые элементы. Правовая охрана действует только на территории Узбекистана; для международной защиты требуется подача заявок в другие страны или использование механизмов вроде Мадридской системы, администрируемой ВОИС.

#### Процедура регистрации включает:

- Предварительный поиск на тождество и сходство с другими знаками.
- Подачу заявки с указанием данных заявителя, изображения знака и перечня товаров/ услуг.
- Формальную экспертизу документов.
- 4. Экспертизу по существу, в ходе которой проверяется соответствие требованиям законодательства.
- Регистрацию и выдачу свидетельства, подтверждающего исключительное право.

Срок действия регистрации составляет 10 лет с возможностью продления на

последующие десятилетия при уплате госпошлины.

В отличие от товарных знаков, авторское право возникает автоматически в момент создания произведения и не требует регистрации, за исключением отдельных случаев, предусмотренных законом.

# Международное сотрудничество и участие Республики Узбекистан в международных соглашениях

Узбекистан активно участвует в международной системе охраны интеллектуальной собственности, присоединившись к ряду ключевых соглашений:

- Конвенция «Об учреждении Всемирной организации интеллектуальной собственности» 25.12.1991 г.
- Парижская конвенция «По охране промышленной собственности» 25.12.1991 г.
- 3. Бернская конвенция «Об охране литературных и художественных произведений» 27.08.2004 г.
- 4. Договор «О патентном праве» 19.07.2006 г.

- 5. Договор «О законах по товарным знакам» 04.09.1998 г.
- Международная конвенция «По охране новых сортов растений» 27.08.2004 г.
- Протокол к Мадридскому соглашению «О международной регистрации знаков» 18.07.2006 г.
- 8. Договор «О патентной кооперации» 25.12.1991 г.
- 9. Будапештский договор «О международном признании депонирования микроорганизмов для целей патентной процедуры» 12.01.2002 г.
- Ниццкое соглашение
  «О Международной
  классификации товаров и услуг
  для регистрации знаков»
  12.01.2002 г.

- Страсбургское соглашение «О Международной патентной классификации» 12.10.2002 г.
- Локарнское соглашение
  «Об учреждении Международной
  классификации промышленных
  образцов» 14.03.2006 г.
- «Договор Всемирной организации интеллектуальной собственности по авторскому праву» 17.07.2019 г.
- «Договор Всемирной организации интеллектуальной собственности по исполнениям и фонограммам» 17.07.2019 г.
- 15. Конвенция «Об охране интересов производителей фонограмм от незаконного воспроизводства их фонограмм» 25.04.2019 г.

- 16. Марракешский договор «Об облегчении доступа слепых и лиц с нарушениями зрения или иными ограниченными способностями воспринимать печатную информацию к опубликованным произведениям» 12.01.2022 г.
- 17. Договоре Всемирной организации интеллектуальной собственности по исполнениям и фонограммам 19.02.2019 г.
- 18. Договоре Всемирной организации интеллектуальной собственности по авторскому праву 19.02.2019 г.
- Гаагское соглашение
  о международной регистрации
  промышленных образцов
  10.01.2025 г.



# Гарантии для иностранных инвесторов

В соответствии с законодательством Республики Узбекистан, инвесторам предоставляется широкий спектр правовых гарантий и мер защиты, направленных на формирование стабильной, прозрачной и предсказуемой инвестиционной среды. Государство официально закрепляет свою приверженность принципам невмешательства, защиты капитала, свободного движения средств и стабильности условий ведения бизнеса. Ниже изложены ключевые положения правового режима инвестиций:

# 1. Гарантии от неправомерного вмешательства со стороны государства

Инвестиционная деятельность на территории Республики Узбекистан защищена от произвольного вмешательства со стороны государственных органов и их должностных лиц. Законодательно закреплены следующие положения:

- все действия государственных органов возможны исключительно в пределах их компетенции, определённой законодательством;
- любая дискриминация инвесторов, в том числе по признакам гражданства, страны происхождения капитала либо территории осуществления инвестиционного проекта, прямо запрещена;
- при участии государства в инвестиционном проекте в качестве акционера или учредителя обеспечивает-

ся равенство сторон и соблюдение принципов добросовестной конкуренции.

Исключения допускаются исключительно в целях защиты национальной безопасности и в соответствии с международными обязательствами Республики Узбекистан.

## 2. Гарантии в отношении распоряжения доходами

Законодательство Узбекистана предоставляет инвесторам полную свободу в управлении доходами, полученными в результате инвестиционной деятельности:

- свободное распоряжение прибылью после исполнения обязательств по налогам и сборам;
- возможность направлять средства на реинвестирование, выплату дивидендов, осуществление других операций по своему усмотрению;
- правовая защита от необоснованного списания или ареста денежных средств, размещённых на счетах в финансовых учреждениях.

## 3. Гарантии свободного перевода средств

Иностранные инвесторы вправе беспрепятственно осуществлять перевод денежных средств в иностранной валюте в/из Республики Узбекистан, включая:

- первоначальные и последующие инвестиции;
- прибыль, дивиденды и иные доходы, полученные от реализации инвестиционного проекта;

- возмещение в случае причинения ущерба;
- платежи по договорам, решениям судов и международных арбитражей:
- заработную плату и выплаты персоналу.

Все такие переводы осуществляются в соответствии с действующими валютными нормами, при этом инвесторам гарантируется свобода валютных операций.

### 4. Гарантия свободного вывода инвестиций

При прекращении инвестиционной деятельности иностранный инвестор сохраняет за собой следующие права:

- прекратить реализацию инвестиционного проекта по собственному усмотрению в любой момент;
- свободно вывести активы, включая денежные средства и имущество, полученные в результате завершения проекта;
- выполнить все обязательства перед государством и иными кредиторами без дополнительных ограничений.

## 5. Гарантия от ухудшения условий инвестиционной деятельности (стабилизационная оговорка)

С целью защиты интересов инвесторов в долгосрочной перспективе, законодательством предусмотрено следующее:

 в течение десяти лет с момента осуществления первоначальной инвестиции, иностранный инвестор вправе выбрать применение законодательства, действовавшего на дату вложения, в случае если последующие изменения законодательства ухудшают его положение; при этом инвестор также может

 при этом инвестор также может воспользоваться новыми положениями законодательства, если они улучшают условия инвестиционной деятельности.

# **Механизмы** разрешения споров

В Республике Узбекистан вопросы разрешения инвестиционных споров урегулированы как внутренним законодательством, так и международными обязательствами. Законодательная база обеспечивает наличие нескольких альтернативных и взаимодополняющих процедур для разрешения конфликтных ситуаций, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов, с учётом баланса интересов инвесторов и государства.

## 1. Переговорный порядок урегулирования

Согласно статье 63 Закона Республики Узбекистан «Об инвестициях и инвестиционной деятельности» от 25 декабря 2019 года № 3РУ-598, при возникновении инвестиционного спора между иностранным инвестором и Республикой Узбекистан приоритет отдаётся досудебному урегулированию путем переговоров. Переговоры рассматриваются в качестве обязательного предварительного этапа, направленного на достижение

взаимоприемлемого и добровольного решения конфликта без обращения к формальным юридическим процедурам. Это положение отражает стремление государства к конструктивному диалогу с инвесторами и созданию устойчивой среды доверия.

#### 2. Применение процедуры медиации

Инвестиционный спор, не урегулированный путем проведения переговоров урегулируется путем применения медиации. Медиация также закреплена в статье 63 вышеуказанного Закона и представляет собой процедуру внесудебного разрешения спора с участием нейтрального посредника. Узбекистан признаёт медиацию как полноценный правовой инструмент, обеспечивающий эффективное и экономически целесообразное разрешение разногласий с сохранением деловых отношений между сторонами.

### 3. Рассмотрение споров в судах Республики Узбекистан

При невозможности разрешения спора путём переговоров и медиации, спор подлежит передаче в суды общей юрисдикции Республики Узбекистан в зависимости от его правовой природы. В частности:

- в соответствии со статьей 25 Экономического процессуального кодекса Республики Узбекистан, споры, возникающие В рамках инвестиционной деятельности между субъектами предпринимательства, рассматриваются экономическими судами;
- в случаях, когда предметом спора являются действия (бездействие) либо решения государственных органов и должностных лиц, затрагивающие

реализацию инвестиционных проектов, применяются положения статьи 271 Кодекса Республики Узбекистан об административном судопроизводстве. В таких ситуациях дела подлежат рассмотрению административными судами.

Таким образом, система национальных судов Узбекистана обеспечивает доступ инвесторов к эффективной правовой защите в зависимости от характера правонарушения и субъектного состава спора.

# 4. Передача спора в международный арбитраж

В Республике Узбекистан наряду с судами общей юрисдикции допускается возможность обращения в международный арбитраж при наличии следующих условий, установленных статьёй 63 Закона «Об инвестициях и инвестиционной деятельности»:

- отсутствие возможности разрешения спора путем переговоров, медиации и (или) в национальных судах;
- наличие международного договора, стороной которого является Республика Узбекистан, содержащего арбитражную оговорку, или наличие отдельного двустороннего арбитражного соглашения между инвестором и государством;
- письменное согласие Республики Узбекистан на передачу спора в арбитраж, выраженное либо в тексте международного договора, либо в индивидуальном соглашении с инвестором.

Следует особо отметить, что, В соответствии с правовой позицией, сфор-

мулированной Конституционным судом Республики Узбекистан в Решении от 21 ноября 2006 года, Республика Узбекистан не признаёт автоматическое согласие на арбитражное разбирательство. Только явно выраженное письменное согласие на арбитраж, зафиксированное в надлежащем международном или индивидуальном соглашении, является юридически обязывающим основанием для передачи спора на рассмотрение международного арбитражного органа.

# Международные соглашения и участие **Узбекистана** в инвестиционных форумах

Международные договоры и соглашения являются важным элементом инвестиционного режима Республики Узбекистан, обеспечивая защиту капитала, правовые гарантии и доступ к международным механизмам разрешения споров.

## 1. Двусторонние инвестиционные соглашения (BITs)

По состоянию на 2025 год Республика Узбекистан заключила свыше 50 BITs с иностранными государствами, включая Германию, Францию, Китай, Республику Корея, Турцию, ОАЭ, Японию и др.

BITs предусматривают:

- режим наибольшего благоприятствования;
- национальный режим;
- защиту от экспроприации без компенсации;
- право на свободный перевод доходов и капитала;
- возможность обращения инвестора в международный арбитраж (ICSID. UNCITRAL).

#### 2. Вашингтонская конвенция ICSID (1965 г.)

Узбекистан присоединился к ICSID 17 марта 1994 года, Конвенция вступила в силу 25 августа 1995 года.

ICSID даёт инвестору право инициировать арбитраж при наличии:

арбитражной оговорки в международном договоре;

отдельного соглашения с государством.

## 3. Нью-Йоркская конвенция (1958 г.)

Узбекистан является участником с 1996 года.

### Гарантирует:

- признание и исполнение иностранных арбитражных решений;
- обязательство Узбекистана исполнять решения, принятые в странах-участниках Конвенции.

## 4. Многосторонние соглашения в рамках СНГ

Узбекистан участвует в следующих соглашениях:

- Соглашение от 24.12.1993 «О сотрудничестве в области инвестиционной деятельности»;
- Соглашение от 08.06.2023 «О свободной торговле услугами, учреждении, деятельности и осуществлении инвестиций».

Они направлены на унификацию подходов к инвестициям и защиту прав инвесторов в рамках СНГ.



# **IT-park**

Республика Узбекистан демонстрирует стремительный рост в сфере информационных технологий, формируя один из самых динамичных рынков в Центральной Азии. Государственная политика ориентирована на поддержку цифровой трансформации, масштабное развитие экспортного ІТ-потенциала и создание благоприятной среды для иностранных инвестиций.

# 1. Быстрорастущий рынок с экспортной ориентацией

- Объём ІТ-рынка к концу 2024 года около \$1 млрд.
- В отрасли 100 000+ специалистов, в том числе 17 000+ — в экспортно ориентированных компаниях.
- Экспорт IT-услуг превысил \$900 млн (рост в 2,6 раза с 2022 года), охватывает 78 стран.
- Более 900 резидентов IT Park работают с зарубежными клиентами.

# 2. IT Park — институциональная основа технологического сектора

С 2019 года в Узбекистане действует Технологический парк программных продуктов и информационных технологий (IT Park) — ключевой элемент государственной стратегии по развитию цифровой экономики.

Резиденты занимаются разработкой ПО, предоставлением цифровых и технологических услуг, включая экспортные.

Виды деятельности строго регламентированы и утверждаются уполномоченными органами.

# 3. Налоговые и таможенные преференции до 2028 года

В соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан № УП-5099 от 30.06.2017 резиденты IT Park получают значительные фискальные и таможенные льготы до 1 января 2028 года.

#### Для юридических лиц:

- полное освобождение от всех видов налогов и обязательных отчислений в государственные фонды;
- освобождение от социального налога;

Освобождение от уплаты таможенных платежей (кроме сборов) за ввозимое оборудование, ПО и комплектующие, не производимые в Узбекистане, при использовании для собственных нужд.

Для сотрудников IT-компаний:

- фиксированная ставка подоходного налога — 7,5% (вместо 12%);
- доходы не включаются в совокупный годовой налогооблагаемый доход.

#### 4. Преимущества для инвестора

Узбекистан предлагает инвесторам в IT-сфере:

- благоприятный налоговый режим до 2028 года;
- доступ к растущему высококвалифицированному кадровому ресурсу;

- институциональную поддержку в виде IT Park;
- быстро расширяющийся экспортный рынок с глобальным охватом.

Развивающийся технологический сектор Узбекистана — это возможность для стратегического размещения проектов с экспортной ориентацией, создания R&D-центров и локализации разработки с оптимальной налоговой нагрузкой.

#### 5. Как стать резидентом IT Park

Для подачи на резидентство необходимы следующие документы:

- заявление;
- учредительные документы зарегистрированной в Республике Узбекистан компании;
- бизнес-план по виду деятельности из утверждённого Перечня;
- для сервисных компаний:
  - не менее 50% выручки от экспорта;
  - экспорт в минимум 2 страны.

Подача заявки осуществляется через сайт my.it-park.uz.

# Государственные инициативы и поддержка

С 1 января 2028 года по 1 января 2040 года сохраняются налоговые льготы для резидентов IT-парка, экспортирующих более 50% от своего дохода. Такие компании освобождаются от всех налогов, за исключением НДС. Аналогичные льготы предоставляются образовательным IT-организациям при условии трудоустройства большинства

выпускников в экспортно-ориентированные резидентские компании.

Иностранные учредители и участники таких резидентов облагаются налогом на прибыль и дивиденды по ставке 5%. Также иностранные компании, оказывающие услуги резидентам IT-парка с экспортом свыше \$10 млн в год, могут быть освобождены от налога на прибыль — если между странами нет соглашения об избежании двойного налогообложения.

Правительство Узбекистана активно поддерживает развитие IT-сектора, реализуя программы, направленные на стимулирование экспорта и привлечение иностранных инвестиций.

В рамках стратегии «Узбекистан-2030» поставлена цель довести объем экспорта IT-услуг до \$5 млрд к 2030 году.

В 2024 году была запущена программа «Zero Risk», предоставляющая иностранным IT-компаниям возможность открыть офисы в регионах Узбекистана с минимальными рисками и затратами. Участникам программы предоставляются бесплатные офисы, помощь в оснащении оборудованием и компенсации части затрат на зарплаты сотрудников.

Кроме того, программа «Local2Global» помогает локальным компаниям выходить на международные рынки, предоставляя поддержку в участии в международных выставках, обучении и консультациях по экспорту.

## Перспективы на будущее

Узбекистан продолжает активно развивать IT-инфраструктуру, открывая новые IT-школы и центры в регионах, что способствует увеличению числа квалифицированных специалистов и расширению географии IT-бизнеса. С учетом текущих темпов роста и государственной поддержки, страна уверенно движется к достижению поставленных целей в сфере информационных технологий.

# Специальные экономические зоны

В Узбекистане также действуют свыше 20 специальных экономических зон.

Свободные экономические зоны создаются в виде:

- свободных экономических зон:
- специальных научно-технологических зон;
- туристско-рекреационных зон;
- зон свободной торговли;
- особых промышленных зон.

# Льготы для участников СЭЗ

 Освобождение от уплаты всех видов налогов и обязательных отчислений в государственные целевые фонды, включая социальный налог.

- Освобождение от уплаты таможенных платежей (за исключением таможенных сборов) за ввозимые для собственных нужд оборудование, комплектующие части, детали, узлы, технологическую документацию, программное обеспечение, непроизводимые в Республике Узбекистан, по перечням, утверждаемым в установленном порядке.
- Отсрочка (рассрочка) уплаты налога на добавленную стоимость и таможенной пошлины при импорте комплектующих, сырья и материалов для производства продукции и собственных нужд на срок до 120 дней без начисления процентов и истребования обеспечения их уплаты.

# Дополнительные условия

- С 1 июня 2025 года для участников СЭЗ внедряется практика таможенного оформления импортируемых сырья, материалов и комплектующих, используемых для производства и реализации продукции на экспорт, путем их помещения под таможенный режим «переработка товаров на таможенной территории» без оплаты таможенных платежей (за исключением сборов за таможенное оформление).
- Участники СЭЗ вправе применять налоговые и таможенные льготы, действовавшие на дату их включения в Реестр участников СЭЗ, в течение срока действия льгот, но не более десяти лет.

# 05

Частная собственность нерезидента

REVERA

# Порядок приобретения частной собственности. Аренда

На территории Республики Узбекистан иностранные граждане имеют право на свою собственность. Государство гарантирует ее неприкосновенность и свободный перевод в другие страны. Иностранные юридические лица вправе иметь на территории Республики Узбекистан свою собственность. необходимую для осуществления хозяйственной и другой деятельности, не запрещенной законодательством Республики Узбекистан. Собственность иностранных юридических лиц охраняется государством. Иностранные граждане отдельных стран имеют право приобретать следующее недвижимое имущество без истребования вида на жительство:

■ В Ташкентской области, городах Ташкенте и Самарканде — объектов недвижимого имущества, стоимость которых в соответствии с договорами, заключаемыми в период строительства, составляет не менее эквивалента 150 000 долларов США, объектов недвижимого имущества, принятых в эксплуатацию, стоимостью не менее эквивалента 180 000 долларов США;

в других регионах — объектов недвижимого имущества, стоимость которых в соответствии с договорами, заключаемыми в период строительства, составляет не менее эквивалента 70 000 долларов США, объектов недвижимого имущества, принятых в эксплуатацию, стоимостью не менее эквивалента 85 000 долларов США.

С 1 июня 2025 года введён упрощённый порядок получения вида на жительство сроком на 5 лет для иностранных граждан и лиц без гражданства. для этого необходимо внести в бюджет республики \$200,000, а также по \$100,000 за каждого члена семьи (супруга, родителей, детей). Этот механизм получил название «золотая виза».

Таким образом, Узбекистан предоставляет иностранным гражданам возможность приобретения недвижимости и получение вида на жительство при соблюдении установленных условий.

Сегодня ведение бизнеса нерезидентами в Узбекистана переживает расцвет. Число предприятий с иностранными инвестициями стабильно растет, что свидетельствует о хорошем бизнес-климате в стране. Приглашаем и вас расширять свою деятельность путем выхода на рынок Узбекистана.

